

Dit document lijkt me in eerste opzicht louter de afbakening van een RUP Ten Rozen te motiveren, en dan nog in afwijking van een aanvankelijk veel ruimere afbakening (opgemaakt binnen de studie van de afbakening van het regionaalstedelijk gebied Aalst).

Het is in eerste opzicht een louter ambtelijk document. Deze visie blijkt in eerste opzicht niet bekrachtigd door een besluit van de gemeenteraad.

Het document motiveert m.i. ook op geen enkele wijze dat er geen RUP zou nodig zijn.

Dat *'Het stedelijk woongebied Ten Rozen snel in ontwikkeling is gegaan waardoor het niet nodig was om de ontwikkelingsvisie te verankeren in een gemeentelijk RUP.'* is m.i. al evenmin een deugdelijk motief om geen RUP op te maken.

De essentie van een RUP is immers dat de ordening van het gebied op tegensprekelijke wijze en rekening houdende met alle mogelijke milieueffecten wordt vastgelegd.

Zoals reeds geschreven kunnen we eventueel nog eens de koppen bij mekaar steken op het moment dat er een vergunning is.